

Der OTC Reporter

EUROPEAN UNLISTED CAPITAL MARKET

DAS INVESTOR RELATIONS PORTAL FÜR EUROPA

Sehr verehrte Leserinnen und Leser!

Wir danken Ihnen für das entgegengebrachte Interesse an unserer Plattform von Mittelständlern für Mittelständler und Investoren sowie Privat Personen. In der nahen Zukunft werden wir eine weitere Ausbaustufe unserer Plattform anstreben und diese kontinuierlich mit Hilfe unserer Australischen Partner weiterentwickeln, so dass wir über die Kontinente mittelständige Geschäftsideen vermarkten und Ihnen vorstellen können. Durch unser Büro in Melbourne sind wir im Gespräch mit den Australischen Mittelständlern darauf aufmerksam geworden, dass die gute „alte“ Anleihe ein sehr gutes Instrument darstellt um einen Kredit am internationalen Kapitalmarkt aufzunehmen. Dies ist natürlich nur den mittelständischen Unternehmen vorbehalten die eine klare transparente Struktur als Aktiengesellschaft haben was aber nicht sagt, dass gerade gut strukturierte GmbH's bei einer Änderung Ihrer Bilanzierungsrichtlinie auf IFRS/IAS dies nicht anwenden können. Das Thema ist nur Kapitalgesellschaften welche international vergleichbar und somit transparent sind, können sich am internationalen Kapitalmarkt finanzieren. Dies bedingt in Europa ein wesentliches Umdenken im Mittelstand, bei einer Fremdkapitalaufnahme unter Risikomanagement Gesichtspunkten! Das gute alte Cash Flow orientierte Arbeiten und Denken ist dabei vollkommen überholt, da in den nächsten Jahren die unnötige Förderung von defizitären KMU Geschäftsmodellen, den Banken durch Ihre Aktionäre untersagt werden wird.

Was heute schon ersichtlich ist, da es anderen Orten auf der Erde schon lange vorbei ist bzw. in dieser Form nie stattgefunden hat. Der Mittelständler der Zukunft wird wieder mehr Eigenverantwortlichkeit bei der Strukturierung und Bilanzierung seines Unternehmens erhalten.

Wir haben uns aus diesem Grund zum Ziel gesetzt unseren Beitrag dazu in der Aufklärung zu leisten und hier Ihnen Geschäftsmodelle aufzuzeigen um Ihnen einen Denkansatz zu liefern, wie Sie zu einer für Sie maßgeschneiderten Eigenkapitalisierung bzw. praktischen Finanzierung gelangen.

Das Thema dieses Monats lautet im Sinne der Mittelstandsfinanzierung:

„Die Anleihe als Forderungspapier“

Die Anleihe gilt als ein sehr sicheres Wertpapier!

Eine Anleihe ist ein so genanntes Forderungspapier. Durch sie nimmt der Herausgeber der Anleihe einen Kredit am Kapitalmarkt zu festen Bedingungen auf.

Die Anleihe ist ein beliebtes Mittel zur Kreditaufnahme durch Anleihenemittenten, denn die Anleihenbedingungen, also die Zinsen, die Laufzeit und die Tilgung sind bei jeder Anleihe fest definiert. Dabei gibt es die grobe Unterscheidung in festverzinsliche Anleihen, bei welchen die Verzinsung über die Laufzeit konstant bleibt, und die variabel verzinslichen Anleihen, wo sich die Verzinsung periodisch nach den definierten Bedingungen anpasst. Ist die Laufzeit einer Anleihe zu Ende, wird sie in der Regel vollständig zurückgezahlt, außer die Anleihe war während ihrer Laufzeit einigen Kursschwankungen von Zinssituationen ausgeliefert. Eine Anleihe kann man an der Börse handeln. Anleihen sind für ihre Herausgeber eine Alternative zum herkömmlichen Bankkredit. Der Herausgeber hat mit einer Anleihe den Vorteil, dass er als Geschäftsmann frische Liquiditäten erhält, um Investitionen tätigen zu können, aber dafür keine zusätzlichen Sicherheiten zur Verfügung stellen muss, wie das die meisten Banken verlangen. Auch haben die Erwerber der Anleihen keinerlei Mitspracherecht, wie das bei Aktionären von anderen Wertpapieren der Fall ist. Aber auch der Käufer einer Anleihe kommt in den Genuss gewisser Vorteile, denn ist der Anleihe die entsprechende Bonität des Schuldners sicher, so hat der Käufer eine sichere Form der Geldanlage erworben. Er erhält die regelmäßigen Zinseinnahmen und am Ende der Laufzeit sein eingesetztes Kapital vollständig zurück. Die Zinsen einer Anleihe resultieren aus dem jeweiligen Nennwert einer Anleihe. Bis zum Verkauf der Anleihe oder dem Laufzeit Ende bekommt der Anleiheninhaber diese Zinsen ausgezahlt. Für jeden Tag, an dem man eine Anleihe besitzt, steht einem ein Zinsbetrag zu, der auch Stückzinsbetrag genannt wird. Zu welchem Termin genau die Zinsbeträge an den Anleiheninhaber gezahlt werden, ist unterschiedlich. Bei längeren Laufzeiten erfolgt die Zinszahlung meist jährlich. Am bekanntesten sind die Anleihen des Bundes. So finanziert sich die öffentliche Hand ihren Kapitalbedarf durch Privatanleger und Unternehmen, die in Bundesanleihen investieren. Da der Staat eine geradezu hervorragende Bonität auf dem Kapitalmarkt, durch das gesamte Steuervermögen, aufweisen kann, werden die Anleihennehmer mit der Bundesanleihe eine enorm sichere Geldanlage haben. Allerdings will diese Art der Anleihe auf mindestens 10 Jahre bis 30 Jahre festgelegt werden.

In dieser Ausgabe:

Schlagzeilen: 2

R-002-THF
Projektmanagement
in Kuwait

D-001-PLT
Prelonic technologies

N-001-SSS 3
Schleicher Sicher-
heitssysteme

C-005-BAG 4
Schweizer Bauunter-
nehmung



Moore Stephens International is regarded as one of the world's major accounting and consulting networks, consisting of 358 independent firms with 621 representative offices and over 19,000 people across 95 countries.

Our member firms' objective is simple: to be viewed by clients as the first point-of-contact for all of their financial, advisory and compliance needs. They achieve this by providing sensible advice and tailored solutions to help clients achieve their commercial and personal goals. Moore Stephens member firms across the globe share common values: integrity, personal service, quality, knowledge and a global view. This is their commitment to clients, which ensures they provide added value services for them, as well as a stimulating career for their people. Moore Stephens International maintains a cohesive network to ensure modern and comprehensive global services that meet standards of professionalism and deliver value in each country.

About us

At Moore Stephens, the interests of our clients are paramount.

Our focus on the mid-market means we have a real understanding of the environment in which our clients operate and are ideally placed to help them grow and prosper.

All Moore Stephens firms are long-standing members of their local business communities and specialise in providing highly personalised, expert and commercially astute audit, accounting, tax and advisory services to their clients.

Our national network of six independent firms of business advisors and chartered accountants in all mainland capital cities enables us to share expertise, knowledge and best practice to ensure our clients receive the best advice and highest quality of service wherever they do business in Australia .

This is also true for clients who do business globally. We are independent members of Moore Stephens International Limited, a global network of 358 independent member firms with 621 offices in 95 countries. This formidable network gives our clients access to experts and specialists around the world where they receive the same high standard of personal service that is the hallmark of every Moore Stephens firm. Moore Stephens delivers the personal attention and local market knowledge you want, backed by a leading national and international network of expertise, knowledge and advice that you need to succeed.



R-002-THF

Projektmanagement in Kuwait

Das Unternehmen ThinkFactory arbeitet seit Juni verstärkt an der finanziellen Umsetzung seines Projektes „Kuwait Health Oasis“ (KHO). Gesucht werden hierzu noch Finanzinvestoren ab 5 Mio. €.



Introduction of projekt

Intensive research by a professional research team of ThinkFactory has resulted that the Kuwait Health care and recreation market is very promising for the future. Therefore, we have accomplished a detailed Business Plan that is based on the results and analyses in this context. Under the Umbrella Brand of „Kuwait Health Oasis (KHO), it is our aim to plan, develop implement and operate a sophisticated Private Hospital, a Rehabilitation & SPA resort, a Hotel complex and Shopping/Recreation facilities.

You find more Information under: R-002-THF



D-001-PLT

Prelonic technologies

Electronics simple, flexible, cheap and mainly printed

Prelonic is an innovative Austrian Company with a many efficiency of printing from electronic devices The company search industrial business partner as the branch Marketing & Produkt Design.

Das österreichische Unternehmen Prelonic ist sehr innovativ in den Bereichen des Druckens von elektronischen Schaltungsträgern und Batterien aus diesem Grund sucht es Industriepartner aus den Branchen Marketing bzw. **Produktdesign.**

Schlagzeilen

N-001-SSS

Schleicher Sicherheitssysteme



Das Unternehmen „Schleicher Sicherheitssysteme“ wurde 1990 durch Herrn Hartmut Schleicher als Einzel- unternehmen gegründet.

Damals noch Inhaber, Verkäufer und Monteur in einer Person, entwickelte sich das Unternehmen seither zu einem soliden mittelständigen Handwerksbetrieb für

mechanische und elektronische Sicherheitstechnik.

Ein wichtiger Schritt in unserer Entwicklung war 1996 die Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9002.

Bereits sehr frühzeitig erkannten wir, wie wichtig eine schnelle und flexible Reaktion auf die Wünsche unserer Kunden ist. Insbesondere im Bereich Schließanlagen besteht oft die Notwendigkeit einer schnellen Lieferung. Leider stehen die langen Lieferfristen der Hersteller hierzu im Widerspruch.

Deshalb haben wir uns das entsprechende Know How angeeignet, um kleinere Schließanlagen mit bis zu 200 Zylindern selbst fertigen zu können. Im Extremfall sind wir in der Lage, innerhalb von 24 Stunden zu liefern.

Um stets die wachsenden Anforderungen an die Sicherheitstechnik zu erfüllen und der Zeit immer einen Schritt voraus zu sein, nimmt unser Team an regelmäßigen Fortbildungs- und Schulungskursen teil. Auf diese Weise stellen wir die optimale Beratung unserer Kunden sicher...



... und dabei hält uns auch kein Elefant auf!

Referenzen:

Die Postbank in Leipzig

Banken haben naturgemäß die höchste Sicherheitspriorität. Als Ausrüster der Postbank, der Deutschen Bank und der Sparkasse wissen wir, dass optimale Zutrittskontrollsysteme mehr sind als nur der bloße Einbau von Schließanlagen.

Unsere modulare Sicherheitstechnik erlaubt eine schnelle Reaktion auf bauliche Erweiterung oder veränderte Organisationsabläufe.



Löhr's Carre - Sparkasse & Landesbank



Dieses Gebäude gehört mit seinen 17 Etagen zu den einprägsamen Gebäuden im Leipziger Innenstadtbereich. Mit seinen ca. 800 Räumen und diversen Zwischen- und Außentüren verlangte die Konzipierung dieser Schließanlage bereits eine Planung in die Zukunft. Solche Kreditinstitute sind keinesfalls statisch in ihrer Aufbauorganisation. Ein

Problem, bei dem eine mechanische Schließanlage schnell an ihre Grenzen kommen kann.

Deutsche Bank - Technisches Zentrum Schkeuditz

Schrankenanlage, Absicherung aller Filialen

Commerzbank Leipzig, Georgiring

Generalschließanlage DOM IX-10



Wir sind Mitglied der "Internationalen Interessengemeinschaft für Schlüssel und Schloss Österreich" und können auf eine lange und produktive Zusammenarbeit mit Kollegen und Lieferanten aus der Schweiz, Italien, England und Österreich verweisen. Erste Kontakte haben wir ebenso nach Polen und Russland geknüpft. In Zusammenarbeit mit den kriminalpolizeilichen Beratungsstellen beraten wir unsere Kunden umfassend, analysieren Sicherheitslücken und entwickeln versicherungsgerechte Sicherheitskonzepte, unter anderem mit den Schwerpunkten Fenster- und Türsicherung.

C-005-BAG Schweizer Bauunternehmung

Das etablierte Schweizer Unternehmen die Brunner Totalunternehmungen AG ist Ihr Partner für luxuriöses Wohnen in der Schweiz.

Die Dienstleistungen der Brunner Totalunternehmungen AG liegen im Bereich der Beratung & Planung sowie Realisierung von Bauvorhaben in der gesamten Schweiz.

Das Unternehmen baut individuelle Luxus-Wohnhäuser für Kunden, die eine individuelle Vorstellung von Ihrem Traumhaus in der Schweiz haben.

Dabei sind das langjährige Wissen und der ausgeprägte fachliche Hintergrund im Umgang mit hochwertigen und außergewöhnlichen Baumaterialien eine Kundengarantie, wie man Sie heute nur noch selten findet.



Sollten Sie jedoch einen Neubauprojekt scheuen, bietet Ihnen das Unternehmen auch gerne seine Immobiliendienstleistungen bei Ihrem Kauf- oder Verkaufsvorhaben von Immobilien, Grundstücken und Wohneigentum an.

Sollten Sie Interesse an einer seriösen Verwaltung Ihrer Immobilie in der Schweiz haben, kann diese Leistung das Unternehmen ebenfalls kompetent und zuverlässig für Sie im Auftrag erbringen. Das Unternehmen würde sich freuen, auch Sie bald zu seinen Kunden zu zählen.



Nächste Ausgabe im August



Impressum:

EUROPEAN UNLISTED CAPITAL MARKET
ein Investor Relations Portal für Europa der
Kanzlei Ulf Brosowski & Partner

Rue d'Or 9
CH - 1700 Freiburg
Schweiz

Telefon: +41 26 5341959
Fax: +41 26 534 3683
E-Mail: info@eucm.eu
WEB: www.eucm.eu